

## Oxford Park

Pressiteade  
21.03.2011

### Juurusse rajatakse Euroopa suurim jätkusuutlik arendus Oxford Park

**Kesk ja Põhja-Euroopa säästevarenduste turuliider Oxford Sustainable Group käivitas Juurus, Rapla maakonnas 200-miljoni eurose linnaku „Oxford Park“ arenduse. Tegemist on Euroopa suurima jätkusuutliku arenduse projektiga.**

Oxford Park moodustab 560.000 m<sup>2</sup> territooriumil looduskaunis kohas Tallinna ja Rapla vahel Atla külas, Juuru vallas asuva tervikliku uusasumi. Tipptunnil 30-minutilise sõidu kaugusel Tallinna piirist asuva Oxford Parki on kavandanud Itaalia arhitekt Francesco de Luca (ITA Project OÜ/ ECO-Architecture OÜ – Oxford Sustainable Group) ja see saab koduks ca 350 perele, kes saavad valida ridaelamute, eramajade, kahepereelamute ja kolmepereelamute hulgast endale sobiva elukeskkonna. Oxford Parki kavandamine algas 2006. aastal, mil alustati detailplaneeringutega. Kogu alale on kavandatud terviklik infrastruktuur, sh. elamu- ja ärimaa, energeetika ja muu taristu, puhkealad jne.

„Oxford Park on hoolikalt planeeritud jätkusuutlik kogukond, mis areneb kümne aasta jooksul vaikselt, orgaaniliselt ja loomulikult koos oma elanike ja ettevõtetega,“ sõnas Oxford Sustainable Group'i juhatuse esimees **Hadley Barrett**. „See on elanike, ettevõtete, kaubandusliku, vaba aja, taristute, sotsiaal- ja energia-elementide harmooniline tervik, mis kasvavad kõik koos, et tagada nõutud teenused. Oxford Parkis on kõige olulisem, et kõigil on võimalus olla osa kogukonnast ning aidata kaasa hea elu ja eduka äri arendamisele,“ lisas Barrett.

Hadley Barretti sõnul tähendab jätkusuutlikkus palju rohkem kui ehitada passiivmaja või kasutada lisasoojustust. „Tõeline jätkusuutlikkus tähendab arvestada kõigi teguritega nende koosmõjus nagu keskkond, ühiskond, majandus, valitsus, ostjad, ülemaailmse süsinikuturu ja jätkusuutliku tarneahela investoritega jne,“ ütles Hadley Barrett. „Oleme toetanud ja toetame kohalikku haridust, taristu arengut, arvestanud liiklusega, reostuse, materjalide, disaini, kohaliku, regionaalse ja valitsuse poliitikaga, kohalike elanike, töökohtade loomisega, maksude, investorite ja finantseerimisega, mis kõik koos võimaldavad kohalikele inimeste ja ettevõtetele täiendavat tulu, paljude teiste tegurite hulgas,“ lisas Barrett.

Oxford Park on lõpuni hoolikalt kavandatud säästlik multifunktsionaalne arendus, mis on arenenum kui ÜRO PRI vastutustundlike investeeringute algatamise põhimõtted ning vastab BRE keskkondliku hindamise meetoditele (rephrase, explain, better translation needed). Tegemist on tööta-puhka-mängi elustiili arendusega, mis on uut laadi kontseptsioon Eestis, kuid populaarne Lääne- ja Põhja-Euroopas. Oxford Park'i loomisel on kasutatud Oxfordi 360-kraadi Kestlikkuse Indeksit (better transation, explain), mis on oma ala juhtiv kestlikkuse hindamismeetod, et võimaldada projektide arendamist, mis on silmapaistvad keskkonnasõbralikkuse poolest.

Oxford Parki müügiga hakkab tegelema Eesti juhtiv kinnisvaraettevõtte Uus Maa.

*Oxford Sustainable Group (OSG) on jätkusuutlike arendustega tegelev ettevõtte arenduste väärtusega 2,5 miljardi eurot, millel on esindused Eestis, Guernsey's, Itaalias, Hollandis,*

*Maltal, Rumeenias, Soomes ja Suurbritannias. Ettevõtte on üle 6 aastase kogemusega eelkõige taastuenergia ja jätkusuutlike arenduste alal.*

*Oxford Sustainable Group'il on Euroopas mitmeid sarnaseid suuri projekte. Rumeeniasse, Musta mere äärde, kavandatakse 120.000 m<sup>2</sup> suurust multifunktsionaalset ala.*

*Soomes on OSG eraarendajana suurim investor tuuleenergi turul*

*Suurbritannias on OSG'l tuntuim päikesepaneelide bränd.*

*Oxford Park moodustab 10% OSG portfelist.*

Lisainfo:

**Kerstin Aps**, kommunikatsiooniettevõtte In Nomine konsultant

Tel: 5247 583, 660 9006; [kerstin@innomine.ee](mailto:kerstin@innomine.ee)

**Toomas Kään**, kommunikatsiooniettevõtte In Nomine konsultant

Tel: 5010 715, 660 9006; [toomas@innomine.ee](mailto:toomas@innomine.ee)

[info@oxfordpark.ee](mailto:info@oxfordpark.ee)

[www.oxfordpark.ee](http://www.oxfordpark.ee)

Facebook: <http://www.facebook.com/#!/oxfordpark>